



KASTRE VALLAVALITSUS

Lp Viljar Schmidt
Päästeamet
Lõuna päästkeskus
Ohutusjärelvalve büroo
louna@rescue.ee

Teie:

Meie: 12.05.2025 nr 6-3/567

Tiku katastriüksuse ja selle lähiala detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Austatud juhataja

Esitame vastavalt Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 133 lõike 1 Teile kooskõlastamiseks Kastre Vallavalitsuse 26.01.2024 korraldusega nr 45 algatatud Haaslava külas asuva Tiku katastriüksuse ja selle lähiala detailplaneeringu ([planID124032](#), AB Artes Terræ OÜ, töö nr 23075DP1, maastikuarhitekt/koostaja Karl Hansson, projekti juht/koostaja/ruumilise keskkonna planeerija Mart Hiob).

Detailplaneeringu eesmärk on Tiku katastriüksuse kruntideks jagamine ja kaaluda võimalusel ehitustingimuste määramist maksimaalselt seitsmele üksikelamule koos abihoonetega ning kehtiva detailplaneeringu muutmine, et lahendada juurdepääs, tehnovõrkudega varustus ja heakord. Samuti soovitakse kavandada haljasalale matkarada ja paigutada vabaaja veetmise rajatisi, mh paadisild. Planeeritava ala pindala on ligikaudu 4,7589 ha.

PlanS § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda ja alla laadida (materjalid on saatmiseks liiga mahukad) valla veebilehel planeeringute avalikustamise keskkonnas [EVALD](#).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Kati Kala
Kastre valla maaspetsialist

Lisa: 23075DP1_joonised_Tiku_DP.asice

744 6521, kati.kala@kastre.ee

Kastre Vallavalitsus
Vallamaja, Kurepalu küla,
Kastre vald
62113 Tartumaa

Reg. kood 77000370
Tel: 7 446 524
E-post: vald@kastre.ee
<http://www.kastre.ee>

Konto:
EE531010102034612006
SEB Pank